



## Du luxe écologique

Bienvenue à Kaidan Kiho pour passer un séjour agréable ou une réunion revigorante! Chez nous, vous pouvez vous détendre en toute sérénité dans nos villas de luxe, car nous avons pris en compte les aspects écologiques, aussi bien pendant la phase de construction que dans la maintenance des bâtiments.

Nos villas sont construites à partir d'un matériau finlandais traditionnel. c'est à dire en rondins issus des forêts des proches environs.

Le lin entre les rondins, cultivé dans les champs, sert d'isolant acoustique et l'isolant du plafond est une laine écologique fabriquée à partir de fibre de papier recyclé. Les villas ont été peintes avec des peintures naturelles Uula et les matériaux de revêtement ont été sélectionnés selon des critères de durabilité et de facilité à nettoyer.

Les cours sont laissées dans leur état le plus naturel possible. La main d'oeuvre et le savoir-faire locaux ont été utilisés dans les travaux de construction.

La technique de construction des villas prend également en compte les aspects écologiques. Dans les villas les plus récentes, il n'y a pas de fenêtres à ouvrir ou qui génèrent des déperditions d'énergie ; en été, l'aération est effectuée de manière maîtrisée avec une pompe à chaleur air-air qui s'arrête également si la porte reste ouverte pendant un certain temps. La ventilation est équipé d'un système de récupération de chaleur. Les douches sont temporisées et les WC fonctionnent en sous-pression, ce qui fait économiser jusqu'à 230.000 litres d'eau potable du puits par an. Le chauffage et la production d'eau chaude des villas sont effectués entièrement avec pompe à chaleur géothermique qui pompe dans le lac.

Le traitement des eaux usées se fait dans les bâtiments. L'eau du puits est potable.

Les déchets de la vila sont triés et les bio-déchets sont compostés. A proximité des saunas du rivage se trouvent aussi des toilettes sèches. Le bois coupé a été abattu dans nos propres forêts. Il existe des consignes pour faire une séance de sauna économique. Tous les produits nettoyants ont été sélectionnés selon des critères écologiques. De nombreux nichoirs ont été installés dans la cour, et il est agréable de suivre les mouvements des oiseaux. Les nichées contribuent également à réduire le nombre de moustiques.

L'environnement offre des possibilités écologiques pour les loisirs, comme la pêche, la marche à pied, la cueillette de baies, de champignons et pour faire du vélo. Les bateaux sont équipés de moteurs électriques respectueux de l'environnement.

*Leena et Esko*

